

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 27

от 05.02.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 05.02.2020 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Елифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Шваб Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов Д.В. Федяев С.Н. Смехова О.Ю.
Шваб С.А. Стефанов Д.В. Смехова О.Ю.
Федорова О.О.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-13

Лот № 1

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Спартака, дом 46 (нежилое помещение I, 1 этаж, к. 1-9) 69:40:0300224:21 площадью 175,05 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 58) 69:40:0100033:4347 площадью 38,1 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Константа».

Место нахождения: 170019, город Тверь, улица Маяковского, дом 33, офис 65.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя нет.

Смехова О.Ю.: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Константа», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Константа», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 38,1 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь улица Паши Савельевой, дом 31, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Константа» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 3

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение VIII, 1 этаж, к. 2) 69:40:0100033:4359 площадью 28,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №3 подано две заявки.

1. Индивидуальный предприниматель Авраменко Денис Александрович

Место проживания: Московская область, г. Дубна, проспект Боголюбова, дом 19а, кв. 48.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Константа» - не явились на аукцион (отказ от участия в аукционе)

Место нахождения: 170019, город Тверь, улица Маяковского, дом 33, офис 65

Отозвано заявок – Керн

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у заявителя _____.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ИП Авраменко Д.А, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ИП Авраменко Д.А, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 28,8 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь улица Паши Савельевой, дом 31, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ИП Авраменко Д.А для организатора торгов является обязательным.

Лот № 4

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 50) 69:40:0100033:4347 площадью 31,0 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки

Лот № 5

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 93) 69:40:0100033:4347 площадью 18,9 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 6

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 46) 69:40:0100033:4347 площадью 17,9 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 7

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Луначарского, дом 7/36 (нежилое помещение, 1 этаж, к.1-7, 7а, 8,9) 69:40:0000001:1114 площадью 63,7 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 8

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, пос. Химинститута, д. 18 (2 этаж, к.9-10) 69:40:02:00:085:0008:1/019301/37:10010/А-1 площадью 16,6 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного

пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 9

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, д. 65 (нежилое помещение I, 1 этаж, к. 2-9) 69:40:0200027:23:10/4 площадью 30,8 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 10

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Можайского, дом 70 (нежилое помещение III, 1 этаж, к. 12,12а, 13) 69:40:0200105:5:3/57 площадью 24,2 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 10 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 11

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Строителей, дом 8, корпус 1 (2 этаж, к.14, 20а) 69:40:0300095:1561 площадью 33,7 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 11 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 12

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Тверской проспект, дом 13 (подвал, к. 1) 69:40:04:00:056:0019:1/016071/37:10015/А площадью 13,6 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 12 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

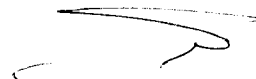
Лот № 13

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 60 (нежилое помещение II, 1 этаж, к.2,3) площадью 8,8 кв.м. 69:40:0100180:4622

Для участия в аукционе по лоту № 13 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии

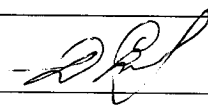
А.В.Гаврилин

Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

А.В.Васина

Е.Н.Виноградова



Д.В.Епифанов

Е.В. Меркулова

В.Н.Родионов

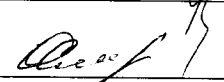
И.А. Смирнова

О.О.Федорова

С.Н.Федяев

С.А. Шваб

Секретарь



О.Ю.Смехова